

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 19 декабря 2025 года № 105/16

Председательствовал: Колебанова Н.В.

Члены Правления: Колсева Т.А., Деревцова К.С., Дорожкова О.Н., Юганец Т. И., Руденок Е.В., Куйдина А.И., Макарова О.Н., Попуханова И.Н., Воложанина Е.В.*

* - не принимают участия в голосовании.

Представители регулируемой организации надлежащим образом извещены о месте и времени заседания Правления Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (исх. от 15 ноября 2025 года № 03/5235). С проектом заключения на 2026-2028 годы ознакомлены и выразили согласие на проведение заседания Правления без участия представителей организации (вх. от 19 декабря 2025 года № 6726).

Присутствовали: без участия представителей ООО «Оптимус».

Уполномоченный по делу: главный специалист-эксперт отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Я.О. Сорокина

Эксперт: главный специалист-эксперт отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Я.О. Сорокина

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Оптимус» потребителям на территории Ононского муниципального округа Забайкальского края, на 2026-2028 годы

Выступил эксперт Сорокина Я.О. - главный специалист-эксперт отдела сводного анализа и мониторинга в сфере предоставления коммунальных услуг Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края: «Тарифная заявка не представлена. Дело открыто по инициативе органа регулирования. 18 декабря 2025 года поступило заявление ООО «Оптимус» об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Оптимус» потребителям на территории Ононского муниципального округа Забайкальского края, на 2026-2028 годы. Учтено при установлении тарифов.»

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Оптимус»
Сокращенное	ООО «Оптимус»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой	Общество с ограниченной ответственностью
ИНН/КПП	7500013272 / 750001001
Место нахождения (юр. адрес)	672042, Забайкальский край, г. о. город Чита, г. Чита, ул. Назара Широкого, д. 8, кв. 82
Регулируемые виды	Теплоснабжение

2. Иные необходимые сведения

Расчет произведен методом индексации.

Теплоснабжение

3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1. Величина необходимой валовой выручки регулируемых организаций, использованная при расчете установленных тарифов, и основные статьи расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075, руб.:

3.1.1. Село Нижний Цасучей (от объектов МУП «Теплосети»)

№ п/п	Наименование статьи	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
	ИНЦ			0,04	0,04
	ИОР, %			1%	1%
	ИКА				
I	Операционные (подконтрольные) расходы	63 451 141	37 246 393	38 348 886	39 484 013
I.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	2 084 310	1 766 754	1 819 049	1 872 893
I.1.2	На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе:	2 084 310	1 766 754	1 819 049	1 872 893
I.1.2.1	специальная одежда и питание:	2 084 310	1 766 754	1 819 049	1 872 893
I.2	Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	2 875 405	2 857 897	2 942 491	3 029 588
I.2.1	текущий ремонт	2 875 405	2 857 897	2 942 491	3 029 588
I.3	Расходы на оплату труда производственных рабочих	31 465 775	20 308 409	20 909 538	21 528 460
I.3.1	численность	31,50	28,00	28,00	28,00
I.3.2	средняя заработная плата	83 242,79	60 441,69	62 220,77	64 072,80
I.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	2 387 314	2 387 314	2 457 979	2 530 735
I.4.1	транспортные услуги, в том числе:	2 387 314	2 387 314	2 457 979	2 530 735
I.4.1.2	хозяйственным способом	2 387 314	2 387 314	2 457 979	2 530 735
I.5	Расходы на содержание аварийно-диспетчерской службы	6 268 615	0	0	0

I.6	Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	8 547 968	5 391 053	5 550 629	5 714 927
I.6.1	затраты на оплату труда	8 547 968	4 915 431	5 060 928	5 210 731
I.6.2	численность, чел.	9,04	7,64	7,64	7,64
I.6.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	78 811,51	53 640,62	55 228	56 863
I.7	Административные (общехозяйственные) расходы	9 821 753	4 534 966	4 669 201	4 807 409
I.7.1	затраты на оплату труда	9 821 753	4 534 966	4 669 201	4 807 409
I.7.2	численность, чел.	6,90	4,49	4,49	4,49
I.7.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	118 634,05	84 138,11	86 629	89 193
I.8	Арендная или концессионная плата	17 325 101	8 998 971	9 264 991	9 538 885
II	Неподконтрольные расходы				
II.2	Арендная и концессионная плата				
II.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	11 812	11 812	11 812	11 812
II.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	11 812	11 812	11 812	11 812
II.4	Отчисления на социальные нужды	16 151 903	8 987 159	9 253 179	9 527 073
II.4.1	отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	9 502 664	6 133 139	6 314 680	6 501 595
II.4.2	отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	2 581 486	1 484 460	1 528 400	1 573 641
II.4.3	отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	2 966 169	1 369 560	1 410 099	1 451 838
III	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	69 883 158	64 609 302	69 134 864	72 508 926
III.1	Топливо	62 053 181	59 943 966	63 888 278	66 810 772
III.1.1	Уголь	62 053 181	59 943 966	63 888 278	66 810 772
III.1.1.1	Объем топлива	7 116	7 116	7 116	7 116
III.1.1.2	Цена топлива, в том числе	8 719,70	8 423,31	8 977,56	9 388,23
III.1.1.3	Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	0,00	4 708,41	5 090,21	5 405,16
III.3	Электрическая энергия по уровням напряжения	4 511 542	4 379 155	4 948 445	5 388 857
III.3.1.2.1	энергия НН (0,4 кВ и ниже)	4 511 542	4 379 155	4 948 445	5 388 857
III.3.1.2.1.1	тариф на энергию (руб./кВт.ч)	9,48	9,20	10,39	11,32
III.3.1.2.1.2	объем энергии (кВт.ч)	476 078	476 078	476 078	476 078
III.3.1.2.1.2	объем энергии (кВт.ч)	2 318 435	286 181	298 141	309 297
III.4	Холодная вода	250,00	68,61	71,48	74,16
III.4.0	тариф на воду (руб./м³)	13 274	4 171	4 171	4 171
III.4.0	объем воды (м³)	150 659 400	110 854 666	116 748 742	121 531 824
	ИТОГО необходимых валовая выручка	150 659 400	110 854 666	116 748 742	121 531 824
	Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./л.кал	15 225,17	11 202,63	11 798,26	12 281,63

3.1.2. Село Нижний Цасучей (от объектов КГУП «Автомобильные дороги Забайкалья» в лице Ононского дорожного эксплуатационного участка филиала КГУП «Автомобильные дороги Забайкалья»)

№ п/п	Наименование статьи	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
	ИНЦ			0,04	0,04
	ИОР, %			1%	1%
	ИКА				
I	Операционные (подконтрольные) расходы	14 749 226	5 727 935	5 897 482	6 072 048
I.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	283 548	252 393	259 864	267 556

I.1.2	На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	283 548	252 393	259 864	267 556
I.1.2.1	специальная одежда и питание	283 548	252 393	259 864	267 556
I.2	Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	654 263	521 679	537 120	553 019
I.2.1	текущий ремонт	654 263	521 679	537 120	553 019
I.3	Расходы на оплату труда производственных рабочих	7 258 878	2 901 201	2 987 077	3 075 494
I.3.1	численность	7,88	4,00	4,00	4,00
I.3.2	средняя заработная плата	76 813,52	60 441,69	62 230,77	64 072,80
I.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	868 689	634 659	653 445	672 787
I.4.1	транспортные услуги, в том числе:	868 689	634 659	653 445	672 787
I.4.1.2	хозяйственным способом	868 689	634 659	653 445	672 787
I.5	Расходы на содержание аварийно-диспетчерской службы	1 446 114	0	0	0
I.5.1	затраты на оплату труда	841 475	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
I.5.2	численность, чел.	0,70	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
I.5.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	100 769,08	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
I.6	Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	1 971 941	770 150	792 947	816 418
I.6.1	затраты на оплату труда	1 971 941	702 204	722 990	744 390
I.6.2	численность, чел.	2,09	1,09	1,09	1,09
I.6.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	78 811,51	53 640,62	55 228	56 863
I.7	Административные (общехозяйственные) расходы	2 265 792	647 852	667 029	686 773
I.7.1	затраты на оплату труда	2 265 792	647 852	667 029	686 773
I.7.2	численность, чел.	1,59	0,64	0,64	0,64
I.7.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	118 634,05	84 138,11	86 629	89 193
II	Неполконтрольные расходы	3 996 722	1 286 579	1 324 581	1 363 709
II.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	2 699	2 699	2 699	2 699
II.3.1	штрафы за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещения отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	2 699	2 699	2 699	2 699
II.4	Отчисления на социальные нужды	3 726 102	1 283 880	1 321 883	1 361 010
II.4.1	отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	2 192 181	876 163	902 097	928 799
II.4.2	отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	595 526	212 066	218 343	224 806
II.4.3	отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	684 269	195 651	201 443	207 405
III	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и тепловосителя	8 516 514	7 871 791	8 466 215	8 912 387
III.1	Топливо	6 816 118	6 584 435	7 017 691	7 338 707
III.1.1	Уголь	6 816 118	6 584 435	7 017 691	7 338 707
III.1.1.1	Объем топлива	782	782	782	782
III.1.1.2	Цена топлива, в том числе	8 719,70	8 423,31	8 977,56	9 388,23
III.1.1.3	Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	0,00	4 708,41	5 099,21	5 405,16
III.3	Электрическая энергия по уровням напряжения	1 236 728	1 221 080	1 379 821	1 502 625
III.3.1.2.1	энергия НН (0,4 кВ и ниже)	1 236 728	1 221 080	1 379 821	1 502 625
III.3.1.2.1.1	тариф на энергию (руб./кВт.ч)	9,48	9,36	10,57	11,51
III.3.1.2.1.2	объем энергии (кВт.ч)	130 505	130 505	130 505	130 505
III.4	Холодная вода	463 668	66 276	68 703	71 055
III.4.0	тариф на воду (руб./м³)	250,00	156,97	162,72	168,29
III.4.0	объем воды (м³)	1 855	422	422	422
	ИТОГО необходимая валовая выручка	27 262 462	14 886 305	15 688 279	16 348 143

Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./Ткал	19 493,63	10 644,24	11 217,68	11 689,50
--	-----------	-----------	-----------	-----------

3.1.3. Село Красная Ималка (МБОУ Красноималкинская СОШ)

№ п/п	Наименование статьи	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
	ИПЦ			0,04	0,04
	ИОР, %			1%	1%
	ИКА				
I	Операционные (подконтрольные) расходы	13 873 453	5 215 923	5 370 314	5 529 275
I.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	283 548	252 393	259 864	267 556
I.1.2	На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	283 548	252 393	259 864	267 556
I.1.2.1	специальная одежда и питание	283 548	252 393	259 864	267 556
I.2	Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	468 883	466 028	479 823	494 025
I.2.1	текущий ремонт	468 883	466 028	479 823	494 025
I.3	Расходы на оплату труда производственных рабочих	7 258 878	2 901 201	2 987 077	3 075 494
I.3.1	численность	7,88	4,00	4,00	4,00
I.3.2	средняя заработная плата	76 813,52	60 441,69	62 230,77	64 072,80
I.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	178 297	178 297	183 575	189 008
I.4.1	хозяйственным способом	178 297	178 297	183 575	189 008
I.4.1.2	хозяйственным способом	178 297	178 297	183 575	189 008
I.5	Расходы на содержание аварийно-диспетчерской службы	1 446 114	0	0	0
I.6	Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	1 971 941	770 150	792 947	816 418
I.6.1	затраты на оплату труда	1 971 941	702 204	722 990	744 390
I.6.2	численность, чел.	2,09	1,09	1,09	1,09
I.6.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	78 811,51	53 640,62	55 228	56 863
I.7	Административные (общехозяйственные) расходы	2 265 792	647 852	667 029	686 773
I.7.1	затраты на оплату труда	2 265 792	647 852	667 029	686 773
I.7.2	численность, чел.	1,59	0,64	0,64	0,64
I.7.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	118 634,05	84 138,11	86 629	89 193
I.7.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	3 996 254	1 286 110	1 324 113	1 363 241
II	Неподконтрольные расходы				
II.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	2 230	2 230	2 230	2 230
II.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	2 230	2 230	2 230	2 230
II.4	Отчисления на социальные нужды	3 726 102	1 283 880	1 321 883	1 361 010
II.4.1	отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	2 192 181	876 163	902 097	928 799
II.4.2	отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	595 526	212 066	218 343	224 806
II.4.3	отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	684 269	195 651	201 443	207 405
III	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоснабжения	4 515 053	3 191 963	3 419 455	3 589 015
III.1	Топливо	4 049 511	2 917 879	3 110 728	3 253 789
III.1.1	Уголь	4 049 511	2 917 879	3 110 728	3 253 789
III.1.1.1	Объем топлива	464	341	341	341

III.1.1.2	Цена топлива, в том числе	8 719,70	8 568,80	9 135,13	9 555,25
III.1.1.3	Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	0,00	4 853,90	5 256,77	5 572,18
III.3	Электрическая энергия по уровням напряжения	245 032	263 581	297 847	324 355
III.3.1.2.1	энергия НН (0,4 кВ и ниже)	245 032	263 581	297 847	324 355
III.3.1.2.1.1	тариф на энергию (руб./кВт.ч)	9,48	9,27	10,47	11,40
III.3.1.2.1.2	объем энергии (кВт.ч)	25 857	28 443	28 443	28 443
III.4	Холодная вода	220 511	10 503	10 881	10 870
III.4.0	тариф на воду (руб./м³)	250,00	41,35	42,84	42,80
III.4.0	объем воды (м³)	882	254	254	254
	ИТОГО необходимая валовая выручка	22 384 760	9 693 996	10 113 882	10 481 531
	Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./Гкал	26 529,39	14 964,26	15 612,42	16 179,95

3.1.4. Село Большевик (от объектов ООО «Теплосети»)

№ п/п	Наименование статьи	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
	ИПЦ			0,04	0,04
	ИОР, %			1%	1%
	ИКА				
I	Операционные (подконтрольные) расходы	14 019 363	5 342 765	5 500 911	5 663 738
I.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	283 548	252 393	259 864	267 556
I.1.2	На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	283 548	252 393	259 864	267 556
I.1.2.1	специальная одежда и питание	283 548	252 393	259 864	267 556
I.2	Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	405 474	403 005	414 934	427 216
I.2.1	текущий ремонт	405 474	403 005	414 934	427 216
I.3	Расходы на оплату труда производственных рабочих	7 258 878	2 901 201	2 987 077	3 075 494
I.3.1	численность	7,88	4,00	4,00	4,00
I.3.2	средняя заработная плата	76 813,52	60 441,69	62 230,77	64 072,80
I.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	387 617	368 163	379 060	390 281
I.4.1	транспортные услуги, в том числе:	387 617	368 163	379 060	390 281
I.4.1.2	хозяйственным способом	370 681	368 163	379 060	390 281
I.6	Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	1 971 941	770 150	792 947	816 418
I.6.1	затраты на оплату труда	1 971 941	702 204	722 990	744 390
I.6.2	численность, чел.	2,09	1,09	1,09	1,09
I.6.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	78 811,51	53 640,62	55 228	56 863
I.7	Административные (общехозяйственные) расходы	2 265 792	647 852	667 029	686 773
I.7.1	затраты на оплату труда	2 265 792	647 852	667 029	686 773
I.7.2	численность, чел.	1,59	0,64	0,64	0,64
I.7.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	118 634,05	84 138,11	86 629	89 193
I.7.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	3 996 361	1 286 218	1 324 221	1 363 348
II	Неподконтрольные расходы				
II.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	2 338	2 338	2 338	2 338
II.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	2 338	2 338	2 338	2 338

П.4	Отчисления на социальные нужды	3 726 102	1 283 880	1 321 883	1 361 010
П.4.1	отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	2 192 181	876 163	902 097	928 799
П.4.2	отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	595 526	212 066	218 343	224 806
П.4.3	отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	684 269	195 651	201 443	207 405
III	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	4 594 134	4 714 025	5 084 729	5 347 620
III.1	Топливо	3 660 873	3 885 573	4 142 378	4 332 885
III.1.1	Уголь	3 660 873	3 885 573	4 142 378	4 332 885
III.1.1.1	Объем топлива	712	453	453	453
III.1.1.2	Цена топлива, в том числе	5 145,00	8 568,80	9 135,13	9 555,25
III.1.1.3	Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	0,00	4 853,90	5 256,77	5 572,18
III.3	Электрическая энергия по уровням напряжения	676 296	658 218	743 786	809 983
III.3.1.2.1	энергия НН (0,4 кВ и ниже)	676 296	658 218	743 786	809 983
III.3.1.2.1.1	тариф на энергию (руб/кВт.ч)	9,48	9,22	10,42	11,35
III.3.1.2.1.2	объем энергии (кВт.ч)	71 366	71 366	71 366	71 366
III.4	Холодная вода	256 964	170 234	198 564	204 752
III.4.0	тариф на воду (руб./м³)	349,12	349,12	407,22	419,91
III.4.0	объем воды (м³)	734	488	488	488
	ИТОГО необходимая валовая выручка	22 609 858	11 343 008	11 909 860	12 374 706
	Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./л'кал	28 160,33	14 127,59	14 833,60	15 412,56

3.1.5. Село Верхний Цасучей

№ п/п	Наименование статьи	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
	ИПЦ			0,04	0,04
	ИОР, %			1%	1%
	ИКА				
1	Операционные (подконтрольные) расходы	14 110 882	5356444,797	5 514 996	5 678 239
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	283 548	252 393	259 864	267 556
1.1.2	.. На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	283 548	252 393	259 864	267 556
1.1.2.1	специальная одежда и питание	283 548	252 393	259 864	267 556
1.2	Расходы на ремонт основных средств, всего в том числе:	468 883	466 028	479 823	494 025
1.2.1	текущий ремонт	468 883	466 028	479 823	494 025
1.3	Расходы на оплату труда производственных рабочих	7 258 878	2 901 201	2 987 077	3 075 494
1.3.1	численность		4,00	4,00	4,00
1.3.2	средняя заработная плата	#ДЛ/01	60 441,69	62 230,77	64 072,80
1.4	Расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	415 726	318 819	328 256	337 973
1.4.1	транспортные услуги, в том числе:	415 726	318 819	328 256	337 973
1.4.1.2	хозяйственным способом	415 726	318 819	328 256	337 973
1.5	Расходы на содержание аварийно-диспетчерской службы	1 446 114	0	0	0
1.6	Ремонтные (общепроизводственные и цеховые) расходы	1 971 941	770 150	792 947	816 418
1.6.1	затраты на оплату труда	1 971 941	702 204	722 990	744 390
1.6.2	численность, чел.	2,09	1,09	1,09	1,09

1.6.3	предельная оплата труда, руб./чел. в мес.	20 811,51	53 640,62	55 228	56 863
1.7	Административные (общехозяйственные) расходы	2 265 792	647 852	667 029	686 773
1.7.1	затраты на оплату труда	2 265 792	647 852	667 029	686 773
1.7.2	численность, чел.	1,59	0,64	0,64	0,64
1.7.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	118 634,05	84 138,11	86 629	89 193
1.7.3	среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	3 998 093	1 287 950	1 325 952	1 365 080
II	Неподконтрольные расходы				
II.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	4 070	4 070	4 070	4 070
II.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	4 070	4 070	4 070	4 070
II.4	Отчисления на социальные нужды	3 726 102	1 283 880	1 321 883	1 361 010
II.4.1	отчисления на соц. нужды от заработной платы производственных рабочих	2 192 181	876 163	902 097	928 799
II.4.2	отчисления на соц. нужды от заработной платы ремонтного персонала	595 526	212 066	218 343	224 806
II.4.3	отчисления на соц. нужды от заработной платы АУП	684 269	195 651	201 443	207 405
III	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, тепловой воды и теплоносителя	5 617 935	2 662 705	2 843 603	2 976 758
III.1	Топливо	5 107 862	2 295 537	2 433 496	2 533 065
III.1.1	Уголь	5 107 862	2 295 537	2 433 496	2 533 065
III.1.1.1	Объем топлива	586	363	363	363
III.1.1.2	Цена топлива, в том числе	8 719,70	6 326,31	6 706,51	6 980,92
III.1.1.3	Цена транспортировки топлива железнодорожным транспортом	0,00	2 611,41	2 828,16	2 997,85
III.3	Электрическая энергия по уровням напряжения	324 193	317 163	358 394	390 291
III.3.1.2.1	энергия ВН (0,4 кВ и ниже)	324 193	317 163	358 394	390 291
III.3.1.2.1.1	тариф на энергию (руб./кВт.ч)	9,48	9,27	10,48	11,41
III.3.1.2.1.2	объем энергии (кВт.ч)	34 210	34 210	34 210	34 210
III.4	Холодная вода	185 881	50 005	51 713	53 402
III.4.0	тариф на воду (руб./м³)	250,00	158,52	163,94	169,29
III.4.0	объем воды (м³)	744	315	315	315
	ИТОГО необходимая валовая выручка	23 726 911	9 307 099	9 684 551	10 020 078
	Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./Гкал	36 700,56	14 396,13	14 979,97	15 498,96

3.2. Объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии (мощности и договорной тепловой нагрузки), на основании которого были рассчитаны установленные тарифы.

3.2.1. Село Нижний Цасучей (от объектов МУП «Теплосети»)

№ п/п	Наименование статьи	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
		Гкал	Гкал	Гкал
		15 151,59	15 151,59	15 151,59
1	Производство тепловой энергии	512,37	512,37	512,37
2	Собственные нужды источника тепла	3,38	3,38	3,38
2.1	в %	14 639,22	14 639,22	14 639,22
5	Отпуск в сеть	4 743,80	4 743,80	4 743,80
6	Потери	32,40	32,40	32,40
6.1	в %	4 743,80	4 743,80	4 743,80
6.2	потери для собственного потребления	9 895,42	9 895,42	9 895,42
7	Полезный отпуск из сети	119,66	119,66	119,66
7.1	Собственное потребление	119,66	119,66	119,66
7.1.2	На собственное производство			

7.2	Реализация сторонним потребителям	9 775,76	9 775,76	9 775,76
7.2.1	Население	6 819,42	6 819,42	6 819,42
7.2.1.1	в т.ч. отопление	2 672,34	2 672,34	2 672,34
7.2.2	Бюджетные потребители	2 672,34	2 672,34	2 672,34
7.2.2.1	в т.ч. отопление	284,00	284,00	284,00
7.2.3	Прочие потребители	284,00	284,00	284,00
7.2.3.1	в т.ч. отопление			

3.2.2. Село Нижний Цасучей (от объектов КГУП «Автомобильные дороги Забайкалья» в лице Ононского дорожного эксплуатационного участка филиала КГУП «Автомобильные дороги Забайкалья»)

№ п/п	Наименование статьи	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
1	Производство тепловой энергии	2 004,53	2 004,53	2 004,53
2	Собственные нужды источника тепла	67,79	67,79	67,79
2.1	в %	3,38	3,38	3,38
5	Отпуск в сеть	1 936,75	1 936,75	1 936,75
6	Потери	538,21	538,21	538,21
6.1	в %	27,79	27,79	27,79
6.2	потери для собственного потребления	538,21	538,21	538,21
7	Полезный отпуск из сети	1 398,53	1 398,53	1 398,53
7.1	Собственное потребление	10,25	10,25	10,25
7.1.2	На собственное производство	10,25	10,25	10,25
7.2	Реализация сторонним потребителям	1 388,28	1 388,28	1 388,28
7.2.1	Население	991,37	991,37	991,37
7.2.1.1	в т.ч. отопление	991,37	991,37	991,37
7.2.2	Бюджетные потребители	396,91	396,91	396,91
7.2.2.1	в т.ч. отопление	396,91	396,91	396,91

3.2.3. Село Красная Иманка (МБОУ Красноималкинская СОШ)

№ п/п	Наименование статьи	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
		Гкал	Гкал	Гкал
1	Производство тепловой энергии	873,22	873,22	873,22
2	Собственные нужды источника тепла	39,32	39,32	39,32
2.1	в %	4,50	4,50	4,50
5	Отпуск в сеть	833,90	833,90	833,90
6	Потери	186,09	186,09	186,09
6.1	в %	22,32	22,32	22,32
6.2	потери для собственного потребления	186,09	186,09	186,09
7	Полезный отпуск из сети	647,81	647,81	647,81
7.2	Реализация сторонним потребителям	647,81	647,81	647,81
7.2.1	Население	82,88	82,88	82,88
7.2.1.1	в т.ч. отопление	82,88	82,88	82,88
7.2.2	Бюджетные потребители	564,93	564,93	564,93
7.2.2.1	в т.ч. отопление	564,93	564,93	564,93

3.2.4. Село Большевик (от объектов ООО «Теплосети»)

№ п/п	Наименование статьи	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
		Гкал	Гкал	Гкал
1	Производство тепловой энергии	1 162,82	1 162,82	1 162,82
2	Собственные нужды источника тепла	39,32	39,32	39,32

3.1	в %	3,38	3,38	3,38
5	Отпуск в сеть	1 123,50	1 123,50	1 123,50
6	Потери	320,60	320,60	320,60
6.1	в %	28,54	28,54	28,54
6.2	потери для собственного потребления	320,60	320,60	320,60
7	Полезный отпуск из сети	802,90	802,90	802,90
7.1	Собственное потребление	72,52	72,52	72,52
7.1.2	На собственное производство	72,52	72,52	72,52
7.2	Реализация сторонним потребителям	730,38	730,38	730,38
7.2.1	Население	374,62	374,62	374,62
7.2.1.1	в т.ч. отопление	374,62	374,62	374,62
7.2.2	Бюджетные потребители	355,76	355,76	355,76
7.2.2.1	в т.ч. отопление	355,76	355,76	355,76

3.2.5. Село Верхний Цасучей

№ п/п	Наименование статьи	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	По расчету РСТ (2028 год)
		Гкал	Гкал	Гкал
		930,49	930,49	930,49
1	Производство тепловой энергии	31,47	31,47	31,47
2	Собственные нужды источника тепла	3,38	3,38	3,38
2.1	в %	899,02	899,02	899,02
5	Отпуск в сеть	252,52	252,52	252,52
6	Потери	28,09	28,09	28,09
6.1	в %	252,52	252,52	252,52
6.2	потери для собственного потребления	646,50	646,50	646,50
7	Полезный отпуск из сети	646,50	646,50	646,50
7.2	Реализация сторонним потребителям	69,84	69,84	69,84
7.2.1	Население	69,84	69,84	69,84
7.2.1.1	в т.ч. отопление	376,66	376,66	376,66
7.2.2	Бюджетные потребители	376,66	376,66	376,66
7.2.2.1	в т.ч. отопление	376,66	376,66	376,66

Правление РСТ Забайкальского края решило:

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Оптимус» потребителям на территории Ононского муниципального округа Забайкальского края, на 2026-2028 годы согласно приложению к настоящему протоколу.

Голосовали: «ЗА» – 9, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»-0.

Секретарь правления



Т.И. Юганец

ПРИЛОЖЕНИЕ

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 19 декабря 2025 года № 105/16

ТАРИФЫ*

на тепловую энергию (мощность), поставляемую
ООО «Оптимус» потребителям на территории Ононского
муниципального округа Забайкальского края, на 2026-2028 годы

муниципального округа Забайкальского края, на 2020-2028 годы								
№ п/п	Наименование населенного пункта	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя				
				Вода				
				1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	1 октября 31 декабря		
1	2	3	4	5				
1.	Село Нижний Цасучей (от объектов МУП «Теплосети»)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		однотарифный, руб./Гкал	2026	6 802,09		8 502,61		
			2027	8 502,61		10 628,26		
			2028	10 628,26		13 285,33		
		Население (с учетом НДС)**						
		однотарифный, руб./Гкал	2026	3 093,11		3 482,85		
			2027	3 482,85		3 900,79		
			2028	3 900,79		4 368,88		
		2.	Село Нижний Цасучей (от объектов КГУП «Автомобильные дороги Забайкалья» в лице Ононского дорожного эксплуатационного участка филиала КГУП «Автомобильные дороги Забайкалья»)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
				однотарифный, руб./Гкал	2026	8 466,37		10 644,24
2027	10 644,24				11 845,36			
2028	11 689,50				11 689,50			
Население (с учетом НДС)**								
однотарифный, руб./Гкал	2026			3 294,64		3 711,41		
	2027			3 711,41		4 156,78		
	2028			4 156,78		4 655,60		
3.	Село Красная Ималка (МБОУ Красноималкинская ООШ)			Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
				однотарифный, руб./Гкал	2026	9 390,63		11 738,29
		2027	11 738,29		14 672,87			
		2028	14 672,87		18 341,08			
		Население (с учетом НДС)**						
		однотарифный, руб./Гкал	2026	3 292,05		3 723,31		
			2027	3 723,31		4 170,11		
			2028	4 170,11		4 670,52		
		4.	Село Большевик (от объектов ООО «Теплосервис»)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
				однотарифный, руб./Гкал	2026	9 403,25		11 754,06
2027	11 754,06				14 692,57			
2028	14 692,57				18 365,72			
Население (с учетом НДС)**								

№ п/п	Наименование населенного пункта	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя		
				Вода		
				1 января 30 июня	1 июля 30 сентября	1 октября 31 декабря
1	2	3	4	5		
		однотарифный, руб./Гкал	2026	4 001,72		4 505,94
			2027	4 505,94	5 046,65	
			2028	5 046,65	5 652,25	
5.	Село Верхний Цасучей	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		однотарифный, руб./Гкал	2026	11 299,18		14 396,13
			2027	14 396,13	15 902,71	
			2028	15 498,96	15 498,96	
		Население (с учетом НДС)**				
		однотарифный, руб./Гкал	2026	3 395,38		3 832,37
			2027	3 832,37	4 292,25	
2028	4 292,25		4 807,32			

* В тариф не включен налог на добавленную стоимость.

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 186 Налогового кодекса Российской Федерации.

Примечание

1. В соответствии с Главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - НК РФ) организация применяет упрощенную систему налогообложения и, в соответствии с Главой 21 НК РФ, с 1 января 2026 года исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость с использованием налоговой ставки, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 НК РФ, в размере 5%.

2. Субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, связанные с государственным регулированием тарифов в сфере теплоснабжения, а также в связи с применением по группе потребителей «исполнение» нормативов потребления тепловой энергии на нужды отопления, не соответствующих фактическим нормативам потребления, предоставляются за счет бюджета Забайкальского края, в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 25 октября 2018 года № 457 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения».